Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

ул. Химмашевская, д. 9

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	–	31/03/2017
2.	Дата начала отчетного периода	–	01/01/2016
3.	Дата конца отчетного периода	–	31/12/2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-50 715,07р.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-317 934,07р.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	340 655,01р.
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 158 685,58р.
8.	– за содержание дома	руб.	3 158 685,58р.
9.	– за текущий ремонт	руб.	0,00р.
10.	– за услуги управления	руб.	0,00р.
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	3 029 755,73р.
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	2 961 266,19р.
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00р.
14.	– субсидий	руб.	0,00р.
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	68 489,54р.
16.	– прочие поступления	руб.	0,00р.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 711 821,66р.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-67 882,68р.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-744 768,11р.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	544 073,91р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21.	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 456 589,77
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание и ТО внутридомовых инженерных систем
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,59
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,10
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ОДПУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО ИТП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.

26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,31
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Страхование
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежегодно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО газового оборудования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТО систем вентиляции и дымоудаления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Прочие расходы по ТО (справки, Тех условия и т.п.)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание систем видеонаблюдения и контроля доступа
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги охраны/ консьержей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Текущий ремонт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,63
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка МОП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в неделю
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,71
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,21
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги спецтехники, уборка снега

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	шт.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,13
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Благоустройство, ограждение
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,34
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	ТБО, КГМ ЖБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
25.	Единица измерения	–	куб. м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,68
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Паспортное обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,23
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Биллинг (ЕРЦ, банки)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	%
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,96
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	кв.м.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,81
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по			
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Убытки ПП 344
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
25.	Единица измерения	–	руб.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	715 272,89
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	815 839,59
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	23 449,55
40.	Начислено потребителям	руб.	730 629,74

41.	Оплачено потребителями	руб.	712 744,10
42.	Задолженность потребителей	руб.	73 248,59
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	787 130,87
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	712 744,10
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	74 386,77
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 958,22
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 293,02
40.	Начислено потребителям	руб.	127 196,70
41.	Оплачено потребителями	руб.	119 143,96
42.	Задолженность потребителей	руб.	16 994,92
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	471 749,06
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	119 143,96
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	352 605,10
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	–	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 248,85
40.	Начислено потребителям	руб.	1 833 089,02
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 717 037,44
42.	Задолженность потребителей	руб.	244 921,40
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 580 018,65
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 580 018,65
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Водоотведение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	35 932,60
40.	Начислено потребителям	руб.	573 245,93
41.	Оплачено потребителями	руб.	552 996,63
42.	Задолженность потребителей	руб.	66 758,82

43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	588 179,28
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	552 996,63
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 182,65
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Электроснабжение
38.	Единица измерения	–	кВт
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	798 421,52
40.	Начислено потребителям	руб.	1 633 256,52
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 603 038,10
42.	Задолженность потребителей	руб.	130 950,25
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 473 628,11
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 603 038,10
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-129 409,99
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Отопление
38.	Единица измерения	–	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 123,53
40.	Начислено потребителям	руб.	1 601 928,61
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 904 052,04
42.	Задолженность потребителей	руб.	282 965,61
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 204 333,29
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 904 052,04
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 300 281,25
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	18 532,32
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	–	Газоснабжение
38.	Единица измерения	–	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
42.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	–	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0